

5. TERMO DE REFERÊNCIA

1. Definição do Objeto

Contratação de empresa especializada para a instalação de poços artesianos com sistema motobomba de 1,5 cv monofásico, caixa d'água em tripé de concreto pré-moldado, instalações elétricas com energia solar fotovoltaica, tubulações de sucção, recalque e distribuição até o chafariz no município de Ferreiros, estado de Pernambuco. A Natureza é de infraestrutura hídrica e energética para abastecimento de água potável a comunidades rurais.

2. Fundamentação da Contratação

A contratação fundamenta-se no Estudo Técnico Preliminar, que identificou a necessidade de implantação de sistema simplificado de abastecimento de água nas comunidades rurais deste Município de Ferreiros [PE]. Destacou a escassez de água potável e a necessidade de um sistema sustentável e eficiente para garantir o acesso contínuo à água para consumo humano e animal.

3. Descrição da Solução

A solução envolve a perfuração de poços artesianos, instalação de motobombas, caixas d'água em tripé de concreto pré-moldado, e um sistema de energia solar fotovoltaica para alimentar as motobombas. O ciclo de vida do projeto inclui desde a instalação até a operação e manutenção dos sistemas, garantindo durabilidade e eficiência contínua.

4. Requisitos da Contratação (Qualificação técnica, prazos e aceitabilidade da proposta)

É obrigatório apresentar o Registro regular da empresa no CREA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia e CAU - Conselho Federal de Engenharia e Agronomia.

É obrigatório apresentar o Responsável técnico com registro regular no CREA e/ou CAU; ainda com comprovação de capacidade técnica, registrado no mínimo no CREA e/ou CAU, tendo executado obra de porte semelhante.

Outros pontos importantes, são eles:

- O critério de aceitabilidade é menor preço unitário e menor preço global;
- A licitante deverá apresentar a carta proposta de preço em timbrado, assinada pelo responsável da empresa, e anexar os arquivos de orçamento conforme consta no anexo de referência do órgão (sintético, composição de custos unitários, memorial de cálculos, cronograma físico e financeiro, composição de BDI e encargos sociais);
- A Proposta deverá ser válida por no mínimo 60 (sessenta) dias;
- O prazo de execução é 90 (noventa) dias;
- O prazo de vigência 180 (cento e oitenta) dias.

5. Modelo de Execução do Objeto

A execução deverá seguir as etapas:

- Preparação do local e logística dos equipamentos;
- Execução dos serviços deverá ser conforme especificações técnicas do memorial, normas técnicas de engenharia e manual de obras e serviços de engenharia do TCE/PE;
- Montagem e testes de operação do sistema de bombeamento;
- Instalação das fundações e suporte pre moldado de concreto e montagem das caixas d'águas de 10.000 litros.
- Instalação dos painéis solares, conexão elétrica e arranjo com o sistema de bombeamento;
- Conexão das tubulações de recalque e distribuição até os chafarizes/bebedouros e residências domiciliares;
- Teste de qualidade da água;
- Verificação do funcionamento de todo o sistema.

6. Modelo de Gestão do Contrato

A execução do contrato será acompanhada e fiscalizada pela equipe técnica da Prefeitura de Ferreiros, com inspeções periódicas e relatórios de progresso.

A fiscalização, incluirá:

- Verificação da conformidade com as especificações técnicas;
- Monitoramento do cronograma de execução.
- Acompanhamento dos testes de funcionamento e qualidade da obra.

7. Critérios de Medição e Pagamento

Os pagamentos serão realizados em parcelas, através de medições de serviços efetivamente executados, conforme o progresso das seguintes etapas:

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 13.857,86	4,51%
2	INSTALAÇÃO HIDRAULICA DO POÇO ARTESIANO	R\$ 128.357,76	41,74%
3	ARMAZENAMENTO	R\$ 98.255,96	31,95%
4	DISTRIBUIÇÃO	R\$ 60.439,90	19,66%
5	OUTROS SERVIÇOS	R\$ 6.579,45	2,14%

Segue a sequência de ações que irá compor as medições, são elas:

- Os boletins de medição serão realizados de forma mensal, conforme os avanços dos serviços unitários;
- Aprovado o boletim pela fiscalização, o gestor de contratos tratar com a contratada a emissão de nota fiscal e certidões regulares da mesma;

- Acompanhará as medições os relatórios fotográficos dos serviços efetivamente executados no período e memorial de cálculos;
- Anexo aos processos deverá seguir o diário de obras que relaciona os serviços executados no respectivo período de cada medição;
- Os boletins deverão ser assinados pelo fiscal da obra (habilitado), engenheiro responsável técnico pela contratada e proprietário da empresa, gestor de contratos e ordenador de despesas.

8. Forma e Critérios de Seleção do Fornecedor

A seleção do fornecedor será realizada por meio de licitação pública (**concorrência eletrônica em modo aberto (15 min) e fechado**), com critérios baseados no menor preço unitário dos serviços e contratação pelo menor preço global; ainda com a experiência comprovada em obras similares, proposta financeira em conformidade com as planilhas orçamentárias de referência do órgão e cumprimento dos requisitos legais de qualificação jurídica, fiscal, técnica econômica e financeira.

9. Estimativas do Valor da Contratação

As estimativas do valor total da contratação são de **R\$ 307.490,93 (trezentos e sete mil, quatrocentos e noventa reais e noventa e três centavos)**, conforme orçamento detalhado nos anexos deste termo.

10. Adequação Orçamentária

A contratação está prevista no orçamento anual do município de Ferreiros, conforme aprovado na Lei Orçamentária Anual (LOA) e Plano Plurianual (PPA). Os recursos são alocados para projetos de infraestrutura hídrica e energias renováveis.

A dotação orçamentária consta abaixo, vejamos:

11. Responsabilidade da Contratante, Contratada e Sanções

A minuta de contrato elaborada pelo setor competente que acompanhará o edital de licitações apresentará as responsabilidades e sanções conforme a lei federal 14.133/2021 e outras disposições legais deste país.

Ferreiros, 17 de maio de 2024.

Assinatura:

ITALO HENRIQUE CAVALCANTE ALMEIDA

Engenheiro Civil

Aprovação:

Secretário de Obras

Prefeito